

**JAMINAN DAN PEMBIAYAAN KONSUMEN: ANALISIS YURIDIS
TERHADAP PERJANJIAN PEMBIAYAAN PEMBELIAN MOBIL
(Studi Pada PT. BCA Finance Semarang)**



SKRIPSI

Disusun dan Diajukan untuk Melengkapi Tugas-tugas dan Syarat-syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta

Disusun Oleh:

NADIA AMALIA HUSNA

C100160026

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA
2021**

HALAMAN PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui untuk dipertahankan di hadapan

Dewan Penguji Skripsi Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Surakarta

Dosen Pembimbing

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Re' followed by a long horizontal stroke.

(Septarina Budiwati, S.H., M.H., CN.)

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi ini telah diterima dan disahkan oleh
Dewan Penguji Skripsi Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta

Pada,

Hari : Rabu

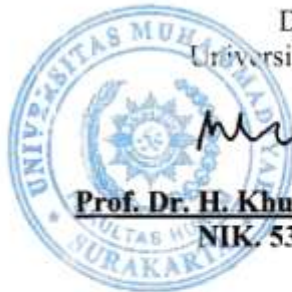
Tanggal : 3 Februari 2021

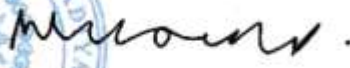
Dewan Penguji:

1. Septarina Budiwati, S.H., M.H., CN.
(Ketua Dewan Penguji)
2. Dr. Kelik Wardiono, S.H., M.H.
(Anggota I Dewan Penguji)
3. Inayah, S.H., M.H.
(Anggota II Dewan Penguji)



Mengetahui
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta




Prof. Dr. H. Khudzaifah Dimiyati, S.H., M.Hum
NIK. 537/NIDN. 0727085803

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Nadia Amalia Husna

NIM : C100160026

Alamat : Jl. Cut Nyak Dien 1, Tegalsari, Bergas Lor, Kab. Semarang

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Karya tulis saya, skripsi ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar akademik baik di Universitas Muhammadiyah Surakarta maupun di perguruan tinggi lain.
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, rumusan dari penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain kecuali Dosen Pembimbing Skripsi.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan judul buku aslinya dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar akademik yang telah saya peroleh dari karya tulis saya ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Surakarta, 20 Januari 2021

Yang membuat pernyataan,



Nadia Amalia Husna

NIM C100160026

MOTTO

“Allah tidak akan membebani seseorang melainkan sesuai dengan kadar kesanggupannya”

(Q.S Al-Baqarah: 286)

“ Bertakwalah kepada Allah dimana pun kamu berada dan ikutilah perbuatan buruk dengan perbuatan baik niscaya itu menghapusnya, dan bergaullah dengan manusia dengan akhlak yang luhur”

(H.R Tirmidzi)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan kepada :

1. Allah SWT yang senantiasa melimpahkan segala rahmat dan hidayah-Nya.
2. Ayah dan Ibu tercinta atas doa, kasih sayang, serta didikan yang telah diberikan kepada penulis hingga dewasa ini. Yang juga tiada henti untuk terus mendukung penulis dalam menyelesaikan skripsi ini. Semoga kelak penulis menjadi orang yang sukses dunia dan akhirat sehingga dapat membahagiakan Ayah dan ibu.
3. Kakak tersayang atas dukungan dan doa serta dorongan semangat yang terus diberikan.
4. Sahabat dan teman-teman Fakultas Hukum UMS.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Alhamdulillah puji syukur atas kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“JAMINAN DAN PEMBIAYAAN KONSUMEN: ANALISIS YURIDIS TERHADAP PERJANJIAN PEMBIAYAAN PEMBELIAN MOBIL (Studi Pada PT. BCA Finance Semarang)”** Sholawat serta salam tetap tercurahkan pada junjungan kita Nabi Muhammad SAW yang senantiasa memberi jalan yang terang untuk kita semua.

Skripsi ini disusun sebagai persyaratan untuk mencapai derajat Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta. Skripsi ini dapat penulis selesaikan bukan hanya atas usaha dan doa dari penulis saja melainkan berkat doa dan semangat juga dukungan dari lingkup penulis. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terimakasih yang sedalam-dalamnya dari dalam lubuk hati kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Khudzaifah Dimiyati, S.H., M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta.
2. Bapak Muchamad Iksan, S.H., M.H selaku Ketua Prodi Ilmu Hukum di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta.
3. Ibu Septarina Budiwati, S.H., M.H., CN. selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang senantiasa meluangkan waktunya untuk memberikan bimbingan, arahan serta masukkan-masukkan yang bermanfaat agar skripsi dapat terselesaikan dengan baik.
4. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta atas semua ilmu dan nasihatnya kepada penulis agar penulis dapat mengamalkan ilmu-ilmunya dengan baik serta menjadi pribadi yang berbudi pekerti.
5. Seluruh Staff dan Karyawan Tata Usaha Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta atas semua informasi-informasi yang telah diberikan kepada penulis selama menjadi mahasiswa aktif di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta.

6. Orang tua ku tercinta, Bapak Husen dan Ibu Anna yang telah membesarkan, merawat, mendidik, dan mendukung penulis hingga dewasa sampai saat ini. Semoga Allah SWT senantiasa memberikan kesehatan dan keberkahan hidup di dunia maupun di akhirat.
7. Kakakku tersayang Inovasi dan Annida yang telah mendukungku untuk segera menyelesaikan studi, Semoga Allah SWT memberikan perlindungan kepadanya.
8. Sahabat – Sahabat ku Anin, Tara, Nadya, Yansil yang telah menemaniku dari awal semester hingga akhir semester, susah senang dilewati bersama – sama mulai dari kelas kuliah bersama, magang, kerja kelompok, tanpa kalian saya tidak dapat melewati waktu perkuliahan dengan baik. Semoga setelah ini kalian bisa meraih cita – cita yang kalian inginkan, serta sukses.
9. Seluruh teman-teman Angkatan 2016 Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta yang telah memberikan pengalaman yang berharga dan selalu berkesan selama penulis menempuh pendidikan disini.
10. Seluruh pihak yang terlibat dalam penulisan skripsi ini yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini tidak lepas dari kekurangan, maka penulis sangat mengharapkan kritik dan saran dari para pembaca. Penulis juga berharap skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi pembaca pada umumnya.

Surakarta, 20 Januari 2020

Penulis

Nadia Amalia Husna
NIM C100160026

**JAMINAN DAN PEMBIAYAAN KONSUMEN: ANALISIS YURIDIS
TERHADAP PERJANJIAN PEMBIAYAAN PEMBELIAN MOBIL
(Studi Pada PT. BCA Finance Semarang)**

**Nadia Amalia Husna
C100160026
Mahasiswa Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta
nadiaunaa@gmail.com**

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui konstruksi hukum dalam perjanjian pembiayaan pembelian mobil pada PT. BCA Finance dan untuk mengetahui pembebanan jaminan pada perjanjian pembiayaan pembelian mobil di PT. BCA Finance. Metode yang digunakan dalam penulisan penelitian ini adalah pendekatan yuridis normatif. Pendekatan ini juga dikenal dengan pendekatan kepustakaan. Jenis penelitian yang digunakan dalam menyusun penelitian ini adalah dengan menggunakan jenis penelitian deskriptif untuk memberikan gambaran tentang keadaan atau suatu gejala dalam perjanjian pembiayaan konsumen pembelian mobil.

Hasil penelitian ini adalah konstruksi hukum perjanjian pembiayaan pembelian mobil pada PT. BCA Finance termasuk ke dalam perjanjian tidak bernama (*Innominaat*) yang tunduk kepada ketentuan umum tentang perjanjian dengan menerapkan asas kebebasan berkontrak berdasarkan Pasal 1338 ayat (1) KUHPer dan jenisnya berupa perjanjian baku sepihak. Didalam perjanjian pembiayaan pembelian mobil tersebut telah memenuhi unsur syarat sahnya perjanjian Pasal 1320 KUHPer yaitu adanya kesepakatan, kecakapan dalam melakukan perikatan, suatu hal tertentu, serta adanya causa yang halal. Dan perjanjian pembiayaan konsumen BCA Finance telah sesuai dengan Peraturan Presiden No 9 Tahun 2009 Tentang Lembaga Pembiayaan. Bahwa pembebanan jaminan pada perjanjian pembiayaan pembelian mobil di PT BCA Finance menggunakan jaminan secara fidusia yang diatur dalam Undang – Undang No 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia, yaitu berupa penyerahan hak kepemilikan mobil tersebut atau Buku Kepemilikan Kendaraan Bermotor (BPKB) dari Debitur kepada perusahaan pembiayaan konsumen.

Kata Kunci: Pembiayaan Pembelian Mobil, Jaminan Pembiayaan, Perjanjian Pembiayaan Konsumen PT BCA Finance

ABSTRACT

This study aims: a) to determine the legal construction in the car purchase financing agreement at PT. BCA Finance; b) to determine the collateral charges on the car purchase financing agreement at PT. BCA Finance. The method used in writing this research is a normative juridical approach. This approach is also known as the literature approach. This type of research used in compiling this research is to use descriptive research to provide an overview of a condition or a symptom in a car purchase consumer financing agreement.

The result of this research is the legal construction of car purchase financing agreements at PT. BCA Finance is included in an anonymous agreement (Innominaat) which is subject to the general provisions of the agreement by applying the principle of freedom of contract based on Article 1338 paragraph (1) of the Indonesian Criminal Code and its type is a unilateral standard agreement. In the car purchase financing agreement, it has met the elements of the validity of the agreement in Article 1320 of the Criminal Code, namely the existence of an agreement, the ability to carry out an agreement, a certain thing, and the existence of lawful causes. And the BCA Finance consumer financing agreement is in accordance with Presidential Regulation No. 9 of 2009 concerning Financing Institutions. That the imposition of collateral in the car purchase financing agreement at PT BCA Finance uses a fiduciary guarantee as stipulated in Law No. 42 of 1999 concerning Fiduciary Security, which is in the form of the transfer of ownership of the car or the Motor Vehicle Ownership Book (BPKB) from the Debtor to the consumer finance company.

Keywords: *Car Purchase Financing, Financing Guarantee, The Financing Agreement PT BCA Finance.*

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN.....	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK	ix
<i>ABSTRACT</i>	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	5
D. Manfaat Penelitian	5
E. Kerangka Pemikiran.....	6
F. Metode Penelitian	8
G. Sistematika Penulisan	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	13
A. Tinjauan Tentang Perjanjian	13
1. Pengertian Perjanjian.....	13
2. Syarat Sahnya Perjanjian.....	15
3. Azas- Azas Perjanjian	16
4. Prestasi, Wanprestasi, Overmacht, dan PMH.....	20
5. Akibat Perjanjian	24
B. Tinjauan Tentang Pembiayaan Konsumen	25
1. Pengertian Pembiayaan Konsumen	25
2. Dasar Hukum Pembiayaan Konsumen.....	26

3. Para Pihak Pembiayaan Konsumen	29
4. Jaminan dalam Pembiayaan Konsumen	30
1. Pengertian Fidusia dan Jaminan Fidusia	32
2. Subjek dan Objek Jaminan Fidusia	34
3. Surat Kuasa Membebankan Fidusia	35
4. Akta Jaminan Fidusia	36
5. Pendaftaran dan Setifikat Jaminan Fidusia	38
6. Hapusnya Jaminan Fidusia	41
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	45
A. Konstruksi Hukum dalam Perjanjian Pembiayaan Pembelian Mobil pada PT. BCA Finance.....	45
B. Pembebanan Jaminan pada Perjanjian Pembelian Mobil di PT BCA Finance	53
BAB IV PENUTUP	56
A. Kesimpulan	56
B. Saran.....	57
DAFTAR PUSTAKA	58

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Kerangka Pemikiran.....	6
-----------------------------------	---